

**ROMÂNIA**



**GUVERNUL ROMÂNIEI**

## **HOTĂRÂRE**

privind modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor domeniu public al statului precum și trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, a unor construcții anexe, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita, în vederea scoaterii din funcțiune și demolării

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 10 alin. (2) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și al art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

GUVERNUL ROMÂNIEI adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Valorile de inventar ale bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului, înregistrate la pozițiile cu nr. MFP 153674 și 144473 din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor domeniu public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, se modifică potrivit anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, a unor construcții anexe, situate în Orașul Cristuru Secuiesc, str. Budai Nagy Antal, nr. 1, județul Harghita, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Trecerea în domeniul privat al statului se face în vederea scoaterii din funcțiune și demolării construcțiilor anexe menționate la art.2.

Art. 4. Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare ale anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la bunurile publice prevăzute la art. 1 și art.2.

**PRIM-MINISTRU**  
**Emil BOC**

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<b>Secțiunea 1</b> <b>Titlul proiectului de act normativ</b>	Hotărâre privind modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor domeniu public al statului precum și trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, a unor construcții anexe, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita, în vederea scoaterii din funcțiune și demolării
<b>Secțiunea a 2-a</b> <b>Motivul emiterii actului normativ</b>	Modificarea valorilor de inventar ale bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului, înregistrate la pozițiile cu nr. MFP 153674 și 144473 din Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor domeniu public al statului, precum și trecerea unor construcții anexe în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune și demolării acestora și amplasării unei construcții de tip modular cu destinația de sediu pentru Centrul Local Cristuru Secuiesc.
1. Descrierea situației actuale	<p>Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, organ de specialitate al administrației publice centrale, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, are ca atribuții principale aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene prin Fondul European pentru Garantare în Agricultură – FEAGA, cât și de la bugetul de stat al României.</p> <p>Potrivit prevederilor Legii nr.1/2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea Agenției funcționează 42 de Centre Județene cu personalitate juridică, care asigură executarea funcțiilor tehnice și administrative la nivelul tuturor centrelor locale existente în structura organizatorică.</p> <p>În scopul atingerii nivelului maxim de funcționalitate al centrelor locale, care îndeplinesc atribuții fundamentale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, prin centrele județene, derulează în prezent proiectul privind realizarea unor obiective de investiții, respectiv „Construcții de tip modular cu destinația de sedii pentru centrele locale ale Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură. Obiectivele de investiții privind construcțiile de tip modular sunt cuprinse în cadrul fișei e) „Alte cheltuieli asimilate investițiilor,, poziția „Construcții,, cod 83.01.71.01.01.. titlul „ Cheltuieli de capital,,.</p> <p>Aceste obiective de investiții au fost operate astfel, datorită suplimentării bugetului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale urmare a admiterii unui amendament formulat de Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital din Senat și Comisia pentru buget, finanțe și bănci din Camera Deputaților, Comisia pentru agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală a Senatului, Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice a Camerei Deputaților și de domnul deputat PD-L Gheorghe Tinel, motivația suplimentării fiind alocarea de fonduri pentru începerea lucrărilor pentru construcțiile de tip modular ale Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.</p>

Având în vedere că prin acest amendament s-a propus suplimentarea anexei nr. 28 „Programul de investiții publice,, care reprezintă sinteza fișelor obiectivelor de investiții, fără a se preciza distinct fișa/fișele din cadrul anexei nr. 29 care urma/urmasu a se suplimenta, aceasta a fost operată pe fișa e), „Alte cheltuieli asimilate investițiilor,, unde se cuprind printre altele și alte cheltuieli asimilate investițiilor de natura construcțiilor.

La finalizarea lucrărilor și întocmirea procesului verbal de recepție finală, construcțiile de tip modular vor fi înscrise în domeniul public al statului și vor fi date în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru unele centre județene aflate în subordinea acesteia.

Unul dintre aceste obiective de investiții este și “Construcția de tip modular cu destinația de sediu pentru Centrul Local Cristuru Secuiesc,, aferent Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Harghita.

În inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, aprobat prin H.G. nr. 1705/2006, la nr. M.F.P. 144473 se regăsește un imobil cu descrierea tehnică Steren=375 mp; Sc anexe=350 mp și cu valoarea de inventar de 541.718 lei.

Datorită unei erori de operare în inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, aprobat prin H.G. nr. 1705/2006, imobilului înregistrat la poziția cu nr. MFP 144473 i-a fost transferată întreaga valoare de inventar de 541.718 lei, valoare aparținând întregului imobil înregistrat la poziția cu nr. MFP 153674. Valoarea de inventar a imobilului înregistrat la poziția cu nr. MFP 144473 este de 33,61 lei, conform Protocolului de predare-preluare nr. 3571/28.12.2007/1867/28.01.2008 încheiat între Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală - Harghita și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Harghita.

În consecință, valoarea de inventar a imobilului înregistrat la poziția cu nr. MFP 153674 este de 541.684 lei iar valoarea de inventar a imobilului înregistrat la poziția cu nr. MFP 144473 este de 33,61 lei.

Precizăm că valoarea de inventar de 33,61 lei corespunde construcțiilor anexe, terenul în suprafață de 375 mp urmând a fi înregistrat cu valoare de inventar după evaluarea acestuia.

În vederea amplasării construcției de tip modular este necesară demolarea construcțiilor anexe în suprafață de 350 mp, nr. M.F.P. 144.473, situate în localitatea Cristuru Secuiesc, județul Harghita, construcții aflate în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita.

Construcțiile anexe sunt din lemn și au destinația de : șopron pentru căruță (115 mp), grajd vier (49,20 mp), șopron pentru lemne (48,6 mp), stand de animale (118,6 mp), fosă septică (18,60 mp). Toate aceste construcții anexe, în suprafață totală de 350 mp, sunt vechi și prezintă un grad avansat de degradare.

2. Schimbări preconizate	Având în vedere situația descrisă mai sus, în conformitate cu prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001 se propune trecerea construcțiilor anexe în suprafață de 350 mp, nr. M.F.P. 144.473 situate în localitatea Cristuru Secuiesc, județul Harghita, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și ulterior demolarea acestora, iar pe terenul eliberat urmând a se construi o clădire de tip modular, cu destinația de sediu pentru Centrul Local Cristuru Secuiesc.
3. Alte informații	Construcțiile anexe din proiectul de act normativ nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești și nu sunt grevate de sarcini. Cheltuielile pentru demolarea acestor construcții anexe au fost prevăzute în bugetul aprobat de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale sunt cuprinse în obiectivul de investiții “Construcție de tip modular cu destinația de sediu pentru Centrul Local Cristuru Secuiesc,,

### Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Nu este cazul.
1.1. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Nu este cazul.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Nu este cazul.
3. Impactul social	Nu este cazul.
4. Impactul asupra mediului	Nu este cazul.
5. Alte informații	Nu este cazul

### Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) - mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani	Media pe 5 ani
1	2	3	4
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugete locale: (i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul

b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii			
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Valorificarea materialelor de construcție recuperate din demolări		
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
7. Alte informații	Cheltuielile se vor suporta din bugetul aprobat al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pe anul 2010		
<b>Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</b>			
1. Proiecte de acte normative suplimentare	Nu este cazul		
2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie	Nefiind un act de transpunere a legislației comunitare, proiectul nu implică evaluarea conformității cu acestea.		
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente	Nu este cazul		
4. Evaluarea conformității:	Nu este cazul		
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Nu este cazul		
6. Alte informații	Nu este cazul		
<b>Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</b>			
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Nu este cazul		
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Nu este cazul		

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale.	Nu este cazul
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale.	Nu este cazul
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) CSAT c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu este cazul
<b>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</b>	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul hotărârii a fost publicat pe site-ul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură și pe cel al Secretariatului General al Guvernului.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu este cazul
3. Alte informații	Nu este cazul
<b>Secțiunea a 8-a Măsurile de implementare</b>	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	După scoaterea din funcțiune și demolarea/valorificarea, în condițiile legii, a construcțiilor anexe, instituțiile implicate vor proceda la actualizarea inventarului cu bunurile din domeniul public al statului și a documentelor de evidență cantitativ - valorică.
2. Alte informații	Nu este cazul

În acest sens am întocmit proiectul de Hotărâre de Guvern privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al statului a unor construcții anexe, situate în Orașul Cristuru Secuiesc, str. Budai Nagy Antal, nr. 1, județul Harghita, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita, pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL AGRICULTURII,  
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE**

**Mihail DUMITRU**

**AVIZĂM FAVORABIL,**

**MINISTRUL FINANTELOR  
PUBLICE**

**Sebastian Teodor Gheorghe  
VLĂDESCU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Cătălin Marian PREDOIU**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale imobilelor pentru care se modifică valoarea de inventar

Nr. Crt.	Codul de clasificare și numărul de identificare atribuit de Ministerul Finanțelor Publice	Adresa construcției	Denumire	Persoana juridică la care se află în administrare construcția	Caracteristicile tehnice ale construcției	Valoarea de inventar (lei)
1.	- cod.8.29.06 - Nr. M.F.P. 153674	Orașul Cristuru Secuiesc Str. Budai Nagy Antal nr.1, Județul Harghita	Sediul CTARZ Cristuru Secuiesc	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale Agenția Națională pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie "prof. Dr. G.K.Constantinescu" Oficiul pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie Harghita	Sc sediu=228,75mp; P; S teren=13369mp; Sc anexe=1953 mp	541.684
2.	- cod.8.29.06 - Nr. M.F.P. 144.473	Orașul Cristuru Secuiesc Str. Budai Nagy Antal nr.1, Județul Harghita	Centrul Local Cristuru Secuiesc	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Centrul Județean Harghita	S teren=375mp mp; Sc anexe=350mp;	33,61



**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale unor construcții aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita, care trec din domeniul public al statului, în domeniul privat al acesteia, în vederea scoaterii din funcțiune și demolării

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Adresa construcției care se transmite</b>	<b>Codul de clasificare și numărul de identificare atribuit de Ministerul Finanțelor Publice</b>	<b>Persoana juridică la care se află în administrare construcția</b>	<b>Caracteristicile tehnice ale construcției</b>
1.	Orașul Cristuru Secuiesc Str. Budai Nagy Antal nr.1, Județul Harghita	- cod.8.29.06 - Nr. M.F.P. 144.473 (parțial)	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Centrul Județean Harghita	Suprafața construită anexe 350 mp Valoare de inventar 33,61 lei