



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind modificarea datelor de identificare și valorii de inventar ale unele bunuri aparținând domeniului public al statului, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru unele unități din subordine

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată și al art.20 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă modificarea datelor de identificare ale unor bunuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru unele unități din subordine, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunurilor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru unele unități din subordine, având datele de identificare conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705 /2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, se modifică conform prevederilor art. 1 și 2 din prezenta hotărâre.

Art.4 - Instituțiile implicate vor actualiza inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și datele din evidența cantitativ-valorică în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei hotărâri.

PRIM – MINISTRU

EMIL BOC

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor pentru care se modifică denumirea și caracteristicile tehnice ca urmare a investiții de reabilitare și/sau efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară, conform legii

Nr. MF	Denumire	Adresă	Administrator	Descriere tehnică	Baza legală a modificărilor
35712	Sediu (Stație prognoză și avertizare – UF Podu Turcului)	Județ Bacău; Comuna Podu Turcului	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	Parter, Sc-182,22 mp, Suprafață teren Cc – 515,81 mp Nr. cad. 1242-C1	CF nr.932
35714	Sediu (Stație prognoză și avertizare – UF Tg. Ocna)	Județ Bacău; Oraș Tîrgu Ocna	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	Parter, Sc-79 mp, Suprafață teren Cc+L – 1495 mp Nr. cad. 60176-C1	CF nr.60176
35715	Sediu UF Bacău - Laboratoare	Județ Bacău; Comuna Mărgineni, str. Barați nr.1	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	P+1, Sc-200 mp, Suprafață teren Cc+L+Fn+V– 5240 mp Nr. cad. 60430-C1	CF nr.60430
35718	Copertină (magazie pesticide)	Județ Bacău; Comuna Mărgineni, str. Barați nr.1	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	Parter, Sc-119 mp Nr. cad. 60430-C3	CF nr.60430
35719	Magazie combustibil (beci)	Județ Bacău; Comuna Mărgineni, str. Barați nr.1	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	Parter, Sc-11 mp Nr. cad. 60430-C4	CF nr. 60430
35733	Magazie (la sediu UF Bacău)	Județ Bacău; Comuna Mărgineni, str. Barați nr.1	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	Parter, Sc-184,32 mp, cărămidă Nr. cad. 60430-C2	CF nr.60430

Nr. MF	Denumire	Adresă	Administrator	Descriere tehnică	Baza legală a modificărilor
100527	Clădire extindere laborator Erwinial+împrejmuire	Județ Bacău; Mun. Bacău, str. Șoimului nr. 5	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	Subsol, Sc-125,86 mp, din care 51,18 mp în indiviziune; Nr. cad. 5220/-; 1/1, 5220/-;1/2, 5220/-;1/3	CF 27846 /N
27082	Clădire administrativă +laborator	Jud. Vaslui, mun. Vaslui Str. Șos. Națională nr. 96, suburb. Moara Grecilor	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	S+P+E, Sc-345,89 mp, Scd-839,37 mp, Su-778,88 mp; Suprafață teren Cc+ Dr+A+Ps+L - 10.270,51 mp Nr. cad. 4473-C1	CF nr.12688
27083	Magazie + Garaje	Jud. Vaslui, mun. Vaslui Str. Șos. Națională nr. 96, suburb. Moara Grecilor	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	Parter, Sc-248,17 mp, Su-203,02 mp Nr. cad. 4473-C3	CF nr.12688
27086	Magazie	Jud. Vaslui, mun. Vaslui Str. Șos. Națională nr. 96, suburb. Moara Grecilor	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	Parter, Sc-32,12 mp, Su-25,31 mp Nr. cad. 4473-C4	CF nr.12688
27096	Atelier mecanic	Jud. Vaslui, mun. Bârlad, Str. 1 Decembrie, nr. 91	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	Parter, Sc-54,12 mp, Su-43,80 mp Nr. cad. 4034-C2	CF nr. 9319
104187	Magazie pesticide	Jud. Vaslui, mun. Bârlad, Str. 1 Decembrie, nr. 91	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	Sc-183,53 mp, Su-143,93 mp; Suprafață teren Cc+ Dr +A - 5829 mp Nr. cad. 4034-C1	CF nr. 9319

Nr. MF	Denumire	Adresă	Administrator	Descriere tehnică	Baza legală a modificărilor
104188	Centrala termica	Jud. Vaslui, mun. Bârlad, Str. 1 Decembrie, nr. 91	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	Parter, Sc-36,00 mp, Su-26,40 mp Nr. cad. 4034-C3	CF nr. 9319
104209	Magazie pesticide	Jud. Vaslui, mun. Huși, Str. Basarabiei, nr. 16	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	Parter, Sc-158,41 mp, cărămidă, acoperiș tablă; Suprafață teren Cc+ Dr +A+L+Ps+Vie – 11.192,82 mp Nr. cad. 2742-C1	CF nr. 4225 N
104210	Magazie pesticide	Jud. Vaslui, mun. Huși, Str. Basarabiei, nr. 16	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui	Parter, Sc.- 86,50 mp; Nr. cad. 2742-C2	CF nr. 4225 N

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilelor pentru care se modifică valoarea de inventar ca urmare a investițiilor efectuate

Nr. MF	Denumire	Adresă	Administrator	Baza legală	Valoare de inventar - lei
35712	Sediu (Stație prognoză și avertizare – UF Podu Turcului)	Județ Bacău; Comuna Podu Turcului	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 15.032/26.10.2007	123.118,52
35713	Centrul local Sascut	Județ Bacău; Comuna Sascut	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Agenția de plăți și intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Bacău	PV recepție nr. 15.032/26.10.2007	91.227,89
35714	Sediu (Stație prognoză și avertizare – UF Tg. Ocna)	Județ Bacău; Oraș Tîrgu Ocna	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 15.207/22.11.2007	107.570,84
35715	Sediu UF Bacău - Laboratoare	Județ Bacău; Municipiu Bacău	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 14.927/10.10.2007	1.065.037,29
35726	Cabană	Județ Bacău; Municipiu Moinești	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 15.207/22.11.2007	98.393,50
35734	Clădire sediu DADR Bacău	Județ Bacău; Mun. Bacău; Str.George Bacovia Nr.20	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 15.379/18.12.2007	2.463.715,19
96961	Casă tip piatră	Județ Bacău; Comuna Dealu Morii	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 15.247/29.11.2007	198.323,78
96962	Casă tip piatră	Județ Bacău; Comuna Vultureni	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 15.269/03.12.2007	198.324,22

Nr. MF	Denumire	Adresă	Administrator	Baza legală	Valoare de inventar - lei
96963	Casă Piatră	Județ Bacău; Sat Buda, Comuna Răchitoasa	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale /Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău	PV recepție nr. 15.270/04.12.2007	198.324,22
28355	CTRSA Onești	Județ Bacău; Municipiu Onești; Str.Buciumului Nr.3	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Agenția Națională pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie „Prof.Dr.G.K.Constantinescu” - Oficiul pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie Bacău	PV recepție nr. 4/29.06.2006; Protocol 10.575/11.06.2008	271.849,54
149549	Clădire CTRSA Bacău	Județ Bacău; Municipiu Bacău; Str.Bucovinei Nr.21	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale / Agenția Națională pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie „Prof.Dr.G.K. Constantinescu” - Oficiul pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie Bacău	PV recepție nr. 15.281/05.12.2007; Protocol 10.575/11.06.2008	243.719,49

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcțiile pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Bacău și Vaslui sunt instituții publice deconcentrate cu personalitate juridică, care funcționează în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și sunt finanțate integral de la bugetul de stat.

Cele două instituții au efectuat cu fonduri de la buget lucrări de reamenajare, refacere și/sau reparații capitale la imobilele aparținând domeniului public al statului aflate în administrarea lor și au executat măsurători cadastrale în scopul înscrierii în cartea funciară a unor bunuri imobile.

Ca urmare a investițiilor efectuate și recepționate conform proceselor verbale de recepție încheiate, valoarea de inventar a bunurilor înscrise în inventar la pozițiile cu nr. MF 35712, 35713, 35714, 35715, 35726, 35734, 96961, 96962 și 96963, a crescut cu sumele cheltuite în acest scop.

La unele dintre imobilele pentru care cele două instituții au efectuat lucrările de cadastru și publicitate imobiliară prevăzute de normele în vigoare, se constată modificări ale datelor de identificare și caracteristicilor tehnice, comparativ cu datele înscrise în inventar. Diferențele de suprafață rezultate din măsurători se înscriu, în majoritatea situațiilor, în limitele stabilite de lege. Datele din inventar trebuie actualizate în conformitate cu modificările înscrise în conținutul documentelor cadastrale întocmite.

Oficiul pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie Bacău a devenit potrivit Legii nr.63/2008, instituție publică cu personalitate juridică și conform Protocolului nr.10.575/11.06.2008 a preluat o parte din patrimoniul direcției județene pentru agricultură, inclusiv unele dintre imobilele asupra cărora s-au efectuat lucrările de investiții menționate mai sus. Valoarea de inventar a acestor bunuri trebuie actualizată cu sumele cheltuite pentru recondiționarea lor de către fostul administrator.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 400/2007 și protocolul de predare preluare nr. 185/ 09.07.2007, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură a preluat de la DADR Bacău imobilul proprietate publică a statului înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr..MF.35713 care conform procesului verbal de recepție nr.15.032 a făcut obiectul unor lucrări de refacere și construire împrejmuiți, finalizate de către fostul administrator după data predării primirii. Valoarea de inventar a acestui imobil trebuie majorată cu sumele aferente investiției efectuate.

Având în vedere cele menționate mai sus și prevederile art.2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale alin.(2) lit. A punctul d) și f) și lit. E punctul a) din Precizările privind inventarierea bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin Ordinul nr.428/2007 al ministrului economiei și finanțelor, apreciem că se impune modificarea datelor din documentele de evidență patrimonială cu realitatea existentă în fapt.

Proiectul astfel inițiat nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Față de cele prezentate, am elaborat prezentul proiect de hotărâre privind modificarea datelor de identificare și a valorii de inventar pentru unele bunuri aparținând domeniului public al statului, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru unele unități din subordine, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Mihail DUMITRU

AVIZĂM FAVORABIL :

**MINISTRUL FINANTELOR
PUBLICE**

Sebastian Teodor Gheorghe VLĂDESCU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Cătălin Marian PREDOIU