



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

**privind modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, referitor la bunurile aflate în administrarea unor unități din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, al art. 2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă modificarea denumirii, descrierii tehnice, adresei și valorii de inventar a imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru unele unități din subordine, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

EMIL BOC

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură a Județului Ilfov și Direcția pentru Agricultură a Județului Harghita sunt instituții publice cu personalitate juridică care funcționează ca servicii publice deconcentrate în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și sunt finanțate exclusiv de la bugetul de stat.

În conformitate cu legislația în vigoare, direcțiile aplică în județ strategia și Programul Guvernului în vederea promovării politicilor din domeniul agriculturii și dezvoltării rurale, la realizarea cărora participă structurile aflate în subordinea lor, respectiv Unitatea Fitosanitară.

Unitatea Fitosanitară are responsabilități în domeniul combaterii bolilor și dăunătorilor în sectorul vegetal, organizează și desfășoară activități de protecție a plantelor, carantină fitosanitară, prognoză, diagnoză și avertizare, control fitosanitar și poliție fitosanitară.

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată de Legea 493/2003, în conformitate cu Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobate cu Ordinul nr. 3471/2008 al ministrului finanțelor publice, Direcția pentru Agricultură a județului Ilfov a efectuat reevaluarea bunurilor aparținând domeniul public al statului aflate în administrarea sa.

Prin reevaluare, activele fixe corporale proprietate publică a statului au fost aduse la costul curent sau la valoarea de intrare actualizată, în corelare cu utilitatea bunurilor și cu valoarea de piață a acestora.

În perioada 2008-2010 direcțiile pentru agricultură din județele Ilfov și Harghita au efectuat cu fonduri de la bugetul de stat și au pus în funcțiune o serie de lucrări de investiții, astfel:

Direcția pentru Agricultură a județului Ilfov a executat consolidarea și reabilitarea clădirii înregistrată în inventar la poziția cu nr. MF 102156 în care a fost amplasat incineratorul ecologic și a construit drumul de acces la acesta, și a realizat alimentarea cu gaze naturale a clădirii înregistrată în inventar la poziția cu nr. MF 62038;

Direcția pentru Agricultură a Județului Harghita a executat consolidarea și supraetajarea clădirii înregistrată în inventar la poziția cu nr. MF 34926 și a construit drumul de acces la acesta.

Ca urmare a lucrărilor efectuate, valoarea de inventar a imobilelor în cauză a crescut în concordanță cu sumele cheltuite în acest scop.

În anul 2011 Direcția pentru Agricultură a județului Ilfov, Oficiul pentru Studii Pedologice și Agrochimice Neamț și Inspectoratul Teritorial pentru Calitatea Semințelor și Materialului Săditor Teleorman au luat măsurile necesare pentru realizarea lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară prevăzute de lege și au înscris în cartea funciară imobilele pe care le au în administrare.

Din conținutul documentelor întocmite se constată diferențe între datele înscrise în CF nr. 50585, Ștefăneștii de Jos, CF nr. 50547, Ștefăneștii de Jos, CF nr. 21927, Alexandria și CF nr. 55439, Piatra Neamț și cele existente în inventar.

În baza încheierilor de rectificare nr. 8915 / 03.08.2011, 14925 / 04.08.2011 și 15922 / 04.08.2011, Direcția pentru Agricultură a Județului Harghita a obținut rectificarea intabulării dreptului de proprietate asupra imobilelor înscrise în inventar la pozițiile cu nr. MF 34911, 34919, 34920, 34923, 34926 și 34927 conform CF nr. 51867, Gheorghieni, CF nr. 54107, Miercurea Ciuc, CF nr. 54390 Odorheiu Secuiesc și CF 54669, Odorheiu Secuiesc.

Având în vedere lucrările de investiții finalizate, reevaluarea efectuată în conformitate cu reglementările în domeniu și înscrisurile din cărțile funciare menționate, în conformitate cu prevederile art.1 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că se impune modificarea, după caz, a denumirii, descrierii tehnice, adresei și valorii de inventar a bunurilor aflate în administrarea unităților menționate, conform prevederilor anexei la prezentul proiect.

Imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată, ori al unor cereri de retrocedare potrivit legilor proprietății în vigoare.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare și intră sub incidența prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Față de cele prezentate, am elaborat prezentul proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, referitor la bunurile aflate în administrarea unor unități din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Valeriu TABĂRĂ

Avizăm favorabil :

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Gheorghe IALOMIȚIANU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Cătălin Marian PREDOIU

**Datele de identificare**

ale imobilelor pentru care se modifică, după caz, denumirea, adresa, descrierea tehnică și valoarea de inventar

Nr. de identificare atribuit de MFP; Codul de clasificare	Administrator (denumire și CUI)	Denumirea	Descrierea tehnică	Adresa	Valoarea de inventar (lei)
MFP 34911; Cod 8.28.03	Direcția pentru Agricultură Harghita - CUI: 4246009	Laborator protecția plantelor(Sediu U.F.) anexe (depozit, garaj auto)	Suprafața construită(Et. 2) - 482 mp; suprafața desfășurată – 482 mp; regim de înălțime: P+2 ; suprafața teren – 1400 mp; CF. nr.54107	Mun. Miercurea Ciuc, str. Progresului nr. 16, jud. Harghita	525.000
MFP 34919; Cod 8.28.03	Direcția pentru Agricultură Harghita - CUI: 4246009	Laborator +birou	Suprafața construită -133 mp; suprafața desfășurată – 133 mp ; regim de înălțime: P; suprafața teren curți construcții – 592 mp; CF.nr.51867	Mun. Gheorghieni, str. Stadionului nr. 2, jud. Harghita	52.700
MFP 34920; Cod 8.28.08	Direcția pentru Agricultură Harghita - CUI: 4246009	Garaj atelier +grup social	Suprafața construită – 126 mp ; suprafața desfășurată – 126 mp; regim de înălțime: P; CF.nr.51867	Mun. Gheorghieni, str. Stadionului nr.2, jud. Harghita	21.500
MFP 34923; Cod 8.28.03	Direcția pentru Agricultură Harghita - CUI: 4246009	Birouri cu grup social și lot demonstrativ + anexe – Unitatea Fitosanitară	Suprafața construită – 222 mp; suprafața desfășurată – 222 mp; regim de înălțime: P; suprafața teren -1322 mp; CF .nr. 54390 și CF nr. 54669	Oraș Odorheiu Secuiesc, str. Rakoczi Ferenc nr.84, jud. Harghita	105.400
MFP 34926; Cod 8.29.06	Direcția pentru Agricultură Harghita - CUI: 4246009	Clădire administrativă – Unitatea Fitosanitară	Suprafața construită – 225 mp; suprafața desfășurată - 225 mp; regim de înălțime: S+P; suprafața teren curți construcții - 2673; CF.nr.54390	Oraș Odorheiu Secuiesc, str. Rakoczi Ferenc nr.84, jud. Harghita	1.374.990
MFP 34927; Cod 8.28.08	Direcția pentru Agricultură Harghita - CUI: 4246009	Magazie și Garaj - Unitatea Fitosanitară	Suprafața construită – 135 mp; suprafața desfășurată - 135 mp; regim de înălțime: P; CF .nr. 54390	Oraș Odorheiu Secuiesc, str. Rakoczi Ferenc nr.84, jud. Harghita	23.800
MF 62038; Cod 8.29.06	Direcția pentru Agricultură Ilfov - CUI: 9977158	Clădire administrativă+ anexe (gard plasă, gard prefabricate, rampă spălat)	Suprafața construită – 263 mp; suprafața desfășurată - 444 mp; regim de înălțime: P+1; suprafața teren– 4316 mp; CF .nr. 50547	Com. Ștefăneștii de Jos, str. Zorilor nr.21, jud. Ilfov	622.104
MF 62041; Cod 8.28.13	Direcția pentru Agricultură Ilfov - CUI: 9977158	Magazie pesticide +anexe și birouri (șopron, fântână, gard plasă)	Suprafața construită – 417 mp; suprafața desfășurată - 417 mp; regim de înălțime: P; suprafața teren– 51.316 mp; CF .nr. 50585(C4)	Com. Ștefăneștii de Jos, str. Stupilor nr..37, jud. Ilfov	104.436

Nr. de identificare atribuit de MFP; Codul de clasificatie	Administrator (denumire și CUI)	Denumirea	Descrierea tehnică	Adresa	Valoarea de inventar (lei)
MF 62042; Cod 8.28.13	Direcția pentru Agricultură Ilfov - CUI: 9977158	Magazie pesticide subterană cu anexă (adăpost meteo)	Suprafața construită – 365 mp; suprafața desfășurată - 365 mp; regim de înălțime: P; CF .nr. 50585(C1, C2)	Com. Stefăneștii de Jos, str. Stupilor nr..37, jud. Ilfov	71.901
MF 102156; Cod 8.28.13	Direcția pentru Agricultură Ilfov - CUI: 9977158	Magazie cu anexe ( incinerator +drum acces )	Suprafața construită – 104 mp; suprafața desfășurată - 104 mp; regim de înălțime: P; CF .nr. 50585(C5)	Com. Stefăneștii de Jos, str. Stupilor nr..37, jud. Ilfov	573.750
MF 102159; Cod 8.28.13	Direcția pentru Agricultură Ilfov - CUI: 9977158	Magazie cu anexe și remiză	Suprafața construită – 100 mp; suprafața desfășurată - 100 mp; regim de înălțime: P; CF .nr. 50585(C3)	Com. Stefăneștii de Jos, str. Stupilor nr..37, jud. Ilfov	76.778
MF 102160; Cod 8.28.13	Direcția pentru Agricultură Ilfov - CUI: 9977158	Magazie cu anexe (adăpost meteo, wc.)	Suprafața construită – 130,2 mp; suprafața desfășurată - 130,2 mp; suprafața teren curți construcții - 309,8 mp, cărămidă , tablă	Com.. Mogoșoaia, jud. Ilfov	43.114
MF 26167; Cod 8.28.03	Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Neamț - CUI: 2613516	Clădire administrativă+laborator	Suprafața construită – 686 mp; suprafața desfășurată - 916 mp; regim de înălțime: P+1; suprafața teren– 4391 mp; CF .nr. 55439	Mun. Piatra Neamț, str. Tiparului nr. 10 , jud. Neamț	614.488
MF 35223; Cod 8.28.03	Inspectoratul Teritorial pentru Calitatea Semințelor și Materialului Săditor Teleorman CUI: 4253634	Clădire administrativă și laborator+anexe	Suprafața construită – 298 mp; suprafața desfășurată - 525 mp; regim de înălțime: P+1; suprafața teren curți construcții – 620 mp; CF .nr. 21927	Mun. Alexandria, str. Libertății nr..34, jud. Teleorman	1.129.000