



MASTER CERTIFICAT

N°EUR87ECC

Pe baza rezultatelor inspecției procesului de producție și managementului unității, referitor la modul de exploatare a terenurilor agricole/efectivelor de animale/familiilor de albine, de obținere a produselor agroalimentare prin metoda agriculturii ecologice și de comercializare a acestora, BioAgriCert declară că Operatorul:

S.C. LAND & BUILDINGS REAL ESTATE S.R.L.

Cu sediul în	Bulevardul PRECIZIEI, Nr.28, Camera 32, Sector 6, București
Cod operator	R87E
CUI	18858458
Profil activitate	Producție vegetală

respectă cerințele prevăzute de Regulamentul (CE) Nr. 834/2007 și Regulamentul (CE) Nr. 889/2008, iar activitățile, categoriile și produsele descrise în Anexa prezentului master certificat sunt în conformitate cu metoda de producție ecologică reglementată de normele comunitare și naționale aplicabile în domeniu.

Valabilitatea Master Certificatului este condiționată de respectarea în permanență a regulamentelor în baza cărora acesta a fost acordat și de rezultatele inspecțiilor de supraveghere.

PENTRU EFECTUAREA TRANZACȚIILOR ȘI VALORIFICAREA COMERCIALĂ A PRODUSELOR AGROALIMENTARE OBTINUTE PRIN METODA AGRICULTURII ECOLOGICE, ESTE OBLIGATORIE ÎNREGISTRAREA PE SITE-UL www.trasparente-check.com ȘI INFORMATIZAREA TUTUROR TRANZACȚIILOR DE PRODUSE ECOLOGICE, PE BAZA DOCUMENTELOR FISCALE.

Data ultimei inspecții: 21/05/2020

Data emiterii certificatului: 18/06/2020

Perioada de valabilitate: de la 18/06/2020 până la 31/12/2021

Responsabil Bioagricert Srl Italia
Sucursala România
ING. JOIȚARU THEODOR RĂZVAN

Deliberare
Pentru Consiliul de Certificare
ALESSANDRO PULGA

bioagricert




Prezentul document justificativ a fost emis în temeiul articolului 29, alineatul (1) din Regulamentul (CE) nr.834/2007 și articolului 68 din Regulamentul (CE) nr.889/2008. Operatorul declarat și-a supus activitățile controlului și îndeplinește cerințele prevăzute de regulamentele menționate.

BioAgriCert SRL Italia-Sucursala România – RO-ECO-016 CUI 21495662 ORGANISM DE INSPECȚIE ȘI CERTIFICARE
Soseaua Virtutii, Nr. 13, Bloc R5B, Scara 3, Ap.88, Sector 6, Municipiul Bucuresti – 060782 (RO) – romania@bioagricert.org
Via dei Macabracchia, 8/3-4-5 - 40033 Casalecchio di Reno (IT) – info@bioagricert.org

ANEXA N°1 LA MASTER CERTIFICAT N°EUR87ECC

Operator R87E – S.C. LAND & BUILDINGS REAL ESTATE S.R.L

Nr./data contractului de certificare: 264/16.01.2020

Producție vegetală

Lista culturilor	Suprafața (ha)				Observații
	Conversie Anul I	Conversie Anul II	Conversie Anul III	Certificat Ecologic	
FLOAREA SOARELUI	-	1,25	-	153,31	-
GRÂU DUR DE TOAMNĂ	-	1,09	-	262,76	-
LIVADĂ ALUNI	-	-	-	9,82	-
LIVADĂ NUCI	-	-	-	10,1	-
CAIȘI SI ZARZĂRI	-	2,63	-	-	-
PORUMB	-	-	-	-	522,69- Convențional
GRÂU COMUN	-	-	-	-	289,26- Convențional
RAPIȚĂ	-	-	-	-	92,42- Convențional
ORZ	-	-	-	-	80,99- Convențional
TEREN NECULTIVAT	-	-	-	-	8,57- Convențional
TOTAL	-	4,97	-	435,99	Total convențional
	440,96				993,93

Procedura de introducere pe piață a produselor:

- Produsele care au *cod de autorizare* sunt autorizate pentru vânzarea pe piață de consum. Introducerea pe piață se poate face numai după aprobarea etichetei de către BioAgricert. *Codul de autorizare*, care trebuie trecut pe etichetă, permite verificarea Certificatului de Conformitate pe site-urile de internet www.bioagricert.org și www.trasparente-check.com.
- Produsele neambalate trebuie să fie însoțite de *certificatul de tranzacție* sau de o declarație de conformitate emisă de operator în documentele de vânzare.

Operatorul este responsabil pentru introducerea pe piață a produselor și pentru declarațiile de conformitate de pe etichete și din certificatele de tranzacție.

Responsabil Bioagricert SRL Italia
Sucursala Romania
ING. JOIȚARU THEODOR RĂZVAN



ANEXA N°2 LA MASTER CERTIFICAT N° EUR87ECC/REV. 01/01.07.2020

Denumirea operatorului: SC LAND & BUILDINGS REAL ESTATE SRL

Sediul exploatației: Bulevardul Preciziei, Nr. 28, Camera 32, Sector 6, Bucuresti

ID fermier APIA: RO003767714

Codul clientului – organism de inspecție și certificare: R87E

Tipul activității: Producție Vegetală

Nr./data contractului încheiat cu organismul de control: 246/16.01.2020

Numele și codul organismului de de control: Bioagricert S.R.L. Italia – Sucursala România, RO-ECO-016

CUI organism de control: 21495662

Județ	Localitatea/ Comuna/ Orașul	Cod Sirsup	Nr. bloc fizic	Nr. parcelă agricolă	Cultura	Suprafață în agricultura ecologică, din care:					Sub-măsura/pachetul și varianta pachetului aferent culturii (conform Măsurii 11 "Agricultură")
						Suprafață totală (ha)	Suprafață conversie anul I (ha)	Suprafață conversie anul II (ha)	Suprafață conversie anul III (ha)	Suprafață certificată ecologic (ha)	
CT	SEIMENI	62903	717	27	FLOAREA SOARELUI	13.71				13.71	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	785	145	FLOAREA SOARELUI	43.66				43.66	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	826	272	FLOAREA SOARELUI	33.89				33.89	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	281	281	GRAU	44.66				44.66	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	279	282	GRAU	43.93				43.93	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	845	292	FLOAREA SOARELUI	49.82				49.82	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	845	294	GRAU	46.03				46.03	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	845	294	FLOAREA SOARELUI	6.30				6.30	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	855	312	GRAU	19.63				19.63	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	292	325	GRAU	31.92				31.92	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	281	338	GRAU	2.73				2.73	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	717	340	GRAU	4.78				4.78	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	717	341	GRAU	34.71				34.71	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	292	348	GRAU	1.88				1.88	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	327	349	NUCI SI ALUNI	10.19				10.19	M11 S2 P3
CT	SEIMENI	62903	715	362	GRAU	25.70				25.70	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	715	362	FLOAREA SOARELUI	3.00				3.00	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	347	448	CAISI SI ZARZARI	2.63		2.63			M11 S1 P3
CT	SEIMENI	62903	785	464	FLOAREA SOARELUI	2.93				2.93	M11 S2 P1

Județ	Localitatea/ Comuna/ Orașul	Cod Sirsup	Nr. bloc fizic	Nr. parcelă agricolă	Cultura	Suprafață în agricultura ecologică, din care:					Sub-măsura/pachetul și varianta pachetului aferent culturii (conform Măsurii 11 "Agricultură")
						Suprafața totală (ha)	Suprafață conversie anul I (ha)	Suprafață conversie anul II (ha)	Suprafață conversie anul III (ha)	Suprafața certificată ecologică (ha)	
CT	SEIMENI	62903	3193	467	GRAU	6.79				6.79	M11 S2 P1
CT	SEIMENI	62903	327	476	FLOAREA SOARELUI	1.25		1.25			M11 S1 P1
CT	SEIMENI	62903	327	477	GRAU	1.09		1.09			M11 S1 P1
CT	SEIMENI	62903	327	484	NUCI SI ALUNI	5.81				5.81	M11 S2 P3
CT	SEIMENI	62903	3266	485	NUCI SI ALUNI	3.92				3.92	M11 S2 P3
TOTAL						440.96	0.00	4.97	0.00	435.99	

* În cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, măsura 11 "Agricultura ecologică" cuprinde:

- submăsura 11.1 - Sprijin pentru conversia la metodele de agricultură ecologică - conține 6 pachete:
- pachetul 1 - Culturi agricole pe terenuri arabile (inclusiv plante de nutret) aflate în conversia la agricultura ecologică;
- pachetul 2 - Legume aflate în conversia la agricultura ecologică;
- pachetul 3 - Livezi aflate în conversia la agricultura ecologică;
- pachetul 4 - Vii aflate în conversia la agricultura ecologică;
- pachetul 5 - Plante medicinale și aromatice aflate în conversia la agricultura ecologică;
- pachetul 6 - Pajiști permanente aflate în conversia la agricultura ecologică;
- varianta 6.1 - pajiști permanente aflate în conversia la agricultura ecologică;
- varianta 6.2 - pajiști permanente aflate în conversia la agricultura ecologică cu angajament de agromediu și climă.
- submăsura 11.2 - Sprijin pentru menținerea practicilor de agricultură ecologică - conține 6 pachete:
- pachetul 1 - Culturi agricole pe terenuri arabile (inclusiv plante de nutret) certificate în agricultura ecologică;
- pachetul 2 - Legume certificate în agricultura ecologică;
- pachetul 3 - Livezi certificate în agricultura ecologică;
- pachetul 4 - Vii certificate în agricultura ecologică;
- pachetul 5 - Plante medicinale și aromatice certificate în agricultura ecologică;
- pachetul 6 - Pajiști permanente certificate în agricultura ecologică;
- varianta 6.1 - pajiști permanente certificate în agricultura ecologică;
- varianta 6.2 - pajiști permanente certificate în agricultura ecologică cu angajament de agromediu și climă.

** Se completează în mod obligatoriu.

Notă: Operatorul își asumă întreaga responsabilitate pentru respectarea condițiilor impuse de regulamentul privind accesarea măsurilor de agromediu.

Responsabil Bioagricert SRL Italia - Sucursala România
ING. JOIȚARU THEODOR RĂZVAN





MASTER CERTIFICAT

N°EUR87ECC

Pe baza rezultatelor inspecției procesului de producție și managementului unității, referitor la modul de exploatare a terenurilor agricole/efectivelor de animale/familiilor de albine, de obținere a produselor agroalimentare prin metoda agriculturii ecologice și de comercializare a acestora, BioAgriCert declară că Operatorul:

S.C. LAND & BUILDINGS REAL ESTATE S.R.L.

Cu sediul în	Bulevardul PRECIZIEI, Nr.28, Camera 32, Sector 6, București
Cod operator	R87E
CUI	18858458
Profil activitate	Producție vegetală

respectă cerințele prevăzute de Regulamentul (CE) Nr. 834/2007 și Regulamentul (CE) Nr. 889/2008, iar activitățile, categoriile și produsele descrise în Anexa prezentului master certificat sunt în conformitate cu metoda de producție ecologică reglementată de normele comunitare și naționale aplicabile în domeniu.

Valabilitatea Master Certificatului este condiționată de respectarea în permanență a regulamentelor în baza cărora acesta a fost acordat și de rezultatele inspecțiilor de supraveghere.

PENTRU EFECTUAREA TRANZACȚIILOR ȘI VALORIFICAREA COMERCIALĂ A PRODUSELOR AGROALIMENTARE OBTINUTE PRIN METODA AGRICULTURII ECOLOGICE, ESTE OBLIGATORIE ÎNREGISTRAREA PE SITE-UL www.trasparente-check.com ȘI INFORMATIZAREA TUTUROR TRANZACȚIILOR DE PRODUSE ECOLOGICE, PE BAZA DOCUMENTELOR FISCALE.

Data ultimei inspecții: 24-25/06/2019; 14.10.2019

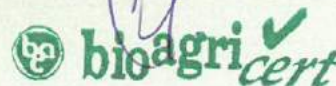
Data emiterii certificatului: 16/01/2020

Perioada de valabilitate: de la 16/01/2020 până la 20/11/2020

Responsabil Bioagricert Srl Italia
Sucursala România
ING. JOIȚARU THEODOR RĂZVAN

Deliberare

Pentru Consiliul de Certificare
ALESSANDRO LOMBARDI



Prezentul document justificativ a fost emis în temeiul articolului 29, alineatul (1) din Regulamentul (CE) nr.834/2007 și articolului 68 din Regulamentul (CE) nr.889/2008. Operatorul declarat și-a supus activitățile controlului și îndeplinește cerințele prevăzute de regulamentele menționate.

BioAgriCert Srl Italia-Sucursala România – RO-ECO-016 CUI 21495662 ORGANISM DE INSPECȚIE ȘI CERTIFICARE
Soseaua Virtutii, Nr. 13, Bloc R5B, Scara 3, Ap.88, Sector 6, Municipiul Bucuresti – 060782 (RO) – romania@bioagricert.org
Via dei Macabracchia, 8/3-4-5 - 40033 Casalecchio di Reno (IT) – info@bioagricert.org

ANEXA N°1 LA MASTER CERTIFICAT N°EUR87ECC

Operator R87E – **S.C. LAND & BUILDINGS REAL ESTATE S.R.L**

Nr./data contractului de certificare: **264/16.01.2020**

Producție vegetală

Lista culturilor	Suprafața (ha)				Observații
	Conversie Anul I	Conversie Anul II	Conversie Anul III	Certificat Ecologic	
FLOAREA SOARELUI	2.34	-	-	153.31	-
MAZĂRE BOABE	-	-	-	162.76	-
MAZĂRE FURAJERĂ DE TOAMNĂ	-	-	-	100	-
NUCI SI ALUNI	-	-	-	19.92	-
CAIȘI SI ZARZĂRI	2.63	-	-	-	-
TEREN SUB SERE SI SOLARII(TOMATE, VINETE,CASTRAVEȚI, MORCOVI)	0.09	-	-	-	-
TOTAL	5.06	-	-	435.99	
	441.05				

Procedura de introducere pe piață a produselor:

- Produsele care au *cod de autorizare* sunt autorizate pentru vânzarea pe piața de consum. Introducerea pe piață se poate face numai după aprobarea etichetei de către BioAgricert. *Codul de autorizare*, care trebuie trecut pe etichetă, permite verificarea Certificatului de Conformitate pe site-urile de internet www.bioagricert.org și www.trasparente-check.com.
- Produsele neambalate trebuie să fie însoțite de *certificatul de tranzacție* sau de o declarație de conformitate emisă de operator în documentele de vânzare.

Operatorul este responsabil pentru introducerea pe piață a produselor și pentru declarațiile de conformitate de pe etichete și din certificatele de tranzacție.

Responsabil Bioagricert SRL Italia
Sucursala Romania
ING. JOIȚARU THEODOR RĂZVAN

